POLISPARK ΑΣΤΙΚΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (11η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2014 - 31/12/2014) Α.Μ.Α.Ε. 54967/01/Β/03/429 ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 5378101000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2013		
	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	17.623,44	17.623,44	0,00	17.623,44	17.623,44	0,00
4. Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	51.808,50	45.932,35	5.876,15	47.634,34	44.578,23	3.056,11
	69.431,94	63.555,79	5.876,15	65.257,78	62.201,67	3.056,11
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
4. Μηχ/τα-τεχν.εγκ/σεις & λοιπός μηχ/κος εξοπλ.	54.091,72	53.947,91	143,81	54.091,72	53.636,75	454,97
5. Μεταφορικά μέσα	9.557,00	8.090,33	1.466,67	9.557,00	7.267,45	2.289,55
6. Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	204.863,14	204.032,08	831,06	202.928,22	200.992,36	1.935,86
Σύνολο ακινητοποιήσεων (Γ II)	268.511,86	266.070,32	2.441,54	266.576,94	261.896,56	4.680,38
III. Συμμετ.& άλλες μακροπ.χρηματ.απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			100,00			100,00
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (Γ II + Γ III)			2.541,54			4.780,38
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			809.997,87			857.854,43
11. Χρεώστες διάφοροι			113.633,92			80.107,98
12. Λογαρ.διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων			693,98			1.332,67
			924.325,77			939.295,08
III. Χρεώγραφα						
2. Ομολογίες			836.380,00			500.000,00
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			6.431,90			4.510,05
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			23.461,33			72.692,83
			29.893,23			77.202,88
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔII + ΔIII + ΔIV)			1.790.599,00			1.516.497,96
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ.ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1 Έξοδα επόμενων χρήσεων			2.565,70			1.629,91
2 Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα						0,00
			2.565,70			1.629,91
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			1.801.582,39			1.525.964,36
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
2. Χρεωστικοί λογ.εγγυήσεων & εμπραγμ.ασφαλειών			196.576,00			0,00

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2014	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Μετοχικό κεφάλαιο (252.217 μετοχές των 3,00 €)		
1. Καταβλημένο	756.651,00	417.000,00
	756.651,00	417.000,00
IV. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
1. Τακτικό αποθεματικό	21.303,14	21.303,14
5. Αφορολ.αποθ.ειδ.διατ.νόμων	105.916,45	105.916,45
	127.219,59	127.219,59
V ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ		
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	206.511,49	209.210,77
	206.511,49	209.210,77
VI ΠΟΣΑ ΠΡΟΟΡΙΣΜΕΝΑ ΓΙΑ ΑΥΞΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ		
1. Καταθέσεις Μετόχων	225.369,00	300.600,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (AI+AIV+AV+AVI)	1.315.751,08	1.054.030,36
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	173.115,17	182.375,73
5. Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	28.937,18	35.698,89
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	50.029,49	55.249,79
8. Υποχρεώσεις προς συνδεδ.επιχειρ.	5.086,93	5.086,93
11. Πιστωτές διάφοροι	227.287,57	193.522,66
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓI+ΓII)	484.456,34	2.209.283,62
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	1.374,97	0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	1.801.582,39	2.973.755,71
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
2. Πιστωτικοί λογ.εγγυήσεων & εμπραγμ.ασφαλειών	196.576,00	0,00

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014		ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2013	
I Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		1.386.241,02		1.488.634,77
Μείον : κόστος πωλήσεων		1.195.557,88		1.313.782,74
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		190.683,14		174.852,03
Πλέον: άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		0,00		0,00
Σύνολο		190.683,14		174.852,03
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικης λειτουργίας	155.086,87		151.840,20	
2. Έξοδα λειτ.διαθέσεως	66.176,72	221.263,59	41.741,94	193.582,14
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές) εκμεταλλεύσεως		-30.580,45		-18.730,11
ΠΛΕΟΝ: 4.Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	35.616,03		31.129,19	
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	1.705,73	33.910,30	606,21	30.522,98
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές) εκμεταλλεύσεως		3.329,85		11.792,87
II ΠΛΕΟΝ (ή μείον) : Έκτακτα αποτελέσματα				
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	9,83		0,02	
2. Έκτακτα κέρδη			0,00	
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων			0,00	
Μείον :				
1.Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	5.232,99		1.749,36	
2. Έκτακτες ζημιές			0,00	
3.Έξοδα προηγούμενων χρήσεων		-5.223,16	0,00	-1.749,34
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές)		-1.893,31		10.043,53
ΜΕΙΟΝ:				
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	5.527,88		6.440,24	
Μείον: οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργ.κόστος	5.527,88	-	6.440,24	-
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (κέρδη/ζημιές) ΧΡΗΣΕΩΣ πρό φόρων		-1.893,31		10.043,53

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	2014	2013
Ίδια κεφάλαια έναρξης (01.01.2014 & 01.01.2013)	1.054.030,36	746.038,24
Κέρδη (ζημιές) της χρήσεως εις νέο	-1.893,31	7.020,51
	1.052.137,05	753.058,75
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	339.651,00	0,00
Καταθέσεις Μετόχων για Αύξ.Μετοχ.Κεφαλαίου	-75.231,00	300.600,00
Λοιπά στοιχεία μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	-805,97	371,61
Ίδια κεφάλαια λήξης χρήσεως (31.12.2014 & 31.12.2013)	1.315.751,08	1.054.030,36

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2014	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2013
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές) χρήσεως	- 1.893,31	10.043,53
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) προηγ.χρήσεων	208.404,80	202.190,26
Διαφορές φορολ.ελέγχου προηγ.χρήσεων	-	-
ΜΕΙΟΝ		
1. Φόρος εισοδήματος		2.651,41
Κέρδη προς διάθεση	206.511,49	209.582,38
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :		
1. Τακτικό αποθεματικό		371,61
8. Υπόλοιποκερδών εις νέο	206.511,49	209.210,77
	206.511,49	209.582,38

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2014

Λειτουργικές δραστηριότητες	2014	2013
Εισπράξεις από πελάτες	1.752.933,01	1.443.923,54
Πληρωμές σε Προμηθευτές Πιστωτές και Εργαζόμ.	-1.947.292,09	-1.786.479,56
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	-194.359,08	-342.556,02
Πληρωμές φόρου εισοδήματος		
Καθαρές ταμειακές ροές από τις λειτουργικές δραστηριότητες	-194.359,08	-342.556,02
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές για απόκτ.ενσώμ.πάγιων & αυλ.στοιχείων	-5.990,65	-2.228,51
Πληρωμές για απόκτηση χρηματοοικονομ.στοιχείων	-336.380,00	
Εισπράξεις από τόκους μερίσματα και ενοίκια των στοιχείων των επενδυτικών δραστηριοτήτων	0,08	0,71
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδ.δραστηριότ.	-342.370,57	-2.227,80
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	339.651,00	
Εισπράξεις που προορίζονται για Α.Μ.Κ.	149.769,00	300.600,00
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	489.420,00	300.600,00
Καθαρή αύξηση/μείωση ταμειακών διαθέσιμων χρήσ.	-47.309,65	-44.183,82
Ταμειακά διαθέσιμα στην αρχή της χρήσεως	77.202,88	121.386,70
Ταμειακά διαθέσιμα στην λήξη της χρήσεως	29.893,23	77.202,88

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ :1) Στις 19 Σεπτεμβρίου 2014 πιστοποιήθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας κατά 339.651 €, η οποία είχε αποφασιστεί με την Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 30 Απριλίου 2014. 2) Στις 31 Ιουλίου 2014 υπογράφηκε σύμβαση ομολογιακού δανείου ποσού 336.420 € με την εταιρία Σταθμοί Αυτοκινήτων Θεσσαλονίκης ΑΕ από το οποίο καλύφθηκαν τα 336.380 €

Αθήνα, 30 Απριλίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΛΕΑΝΔΡΟΣ ΙΩΑΝ. ΣΛΑΒΗΣ	**ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΣΤΕΦ. ΗΣΑΪΑΣ**	**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΙΩΑΝ. ΛΑΚΑΦΩΣΗΣ**
ΑΔΤ ΑΖ 072300	**ΑΔΤ ΑΕ 533367**	**ΑΜ. ΑΔΕΙΑΣ : 0019067 Α' ΤΑΞΗΣ**

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας **POLISPARK ΑΣΤΙΚΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων
Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «**POLISPARK ΑΣΤΙΚΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014 τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις
Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή
Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.
Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.
Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη
Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής: **1.** Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ) δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014 το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 104 χιλ., με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ 104 χιλ ., τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 104 χιλ. και τα αποτελέσματα της χρήσης αυξημένα κατά ευρώ 7 χιλ.. **2.** Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010-2014. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη
Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας **POLISPARK ΑΣΤΙΚΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων
Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Λ. Μεσογείων 449, Αγ. Παρασκευή
ΑΜ ΣΟΕΛ: 173

Αγ. Παρασκευή,29.05.2015
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Αντώνιος Ι. Αναστασόπουλος
ΑΜ/ΣΟΕΛ:33821